

Spatenstich für den Zubau von Variotherm

Am 6. März 2017 wurde die Baustelle mit dem Spatenstich von Variotherm Heizsysteme in Leobersdorf offiziell eröffnet. Ein erweitertes Betriebsgebäude soll künftig mehr Platz für Arbeiten, Forschen und Entwickeln, Abwickeln, Präsentieren und Kommunizieren schaffen.

„Diese Investition ist der nächste notwendige und logische Schritt, unsere Wachstumsphase zu unterstützen“, so Variotherm-Geschäftsführer Alexander Watzek. „Um den Marktanforderungen gerecht zu werden, benötigen wir zusätzliche Räumlichkeiten für einen strukturierten F&E-Bereich und weitere Büro-Arbeitsplätze. Auch wird ein Beratungs- und Schulungszentrum realisiert“, so Watzek weiter.



v.l.n.r.: Ing. Patrick Kern (Neumayer Bau GmbH), DI Lena Götzl (Einfach3 Architekten), Arch. DI Klaus Pristounig (Einfach3 Architekten), Eva Demuth (Variotherm), Alexander Watzek (Variotherm), Ing. Wolfgang Raser (HHH Holz & Bau GesmbH)

365 Tage gleichzeitig heizen und kühlen

Der Bau wird inklusive seiner Haustechnik als innovatives und nachhaltiges Gesamtprojekt umgesetzt. Zwischen den zwei bestehenden Gebäuden wird ein Zubau errichtet, der beide Bestandsbauten miteinander verbindet. Der Komplex wird in Trockenbauweise aus CLT (cross laminated timber) Massivholzplatten hergestellt und innen mit Gipsfaserplatten verkleidet. Eine große aktivierte Lehmwand trägt zur Klimaregulierung innerhalb des Gebäudes bei.

An 365 Tagen pro Jahr kann gleichzeitig geheizt und gekühlt werden. Die Reaktionszeiten können getestet, dokumentiert und veröffentlicht werden. *„Ein spezieller Vorführraum wird es unseren Kunden ermöglichen, das schnelle Umschalten zwischen Heizen und Kühlen binnen kürzester Zeit zu erleben.“*, freut sich Thomas Baumgartner, Leiter F&E. Zwei Pufferspeicher –einer gefüllt mit kaltem und einer mit warmen Wasser – wird dieses Projekt ermöglichen. Ergänzt werden diese durch eine Kaskaden-Wärmepumpe und ein spezielles Fundament-Absorber-System.



Der Zubau bei Variotherm unterstützt die Wachstumsphase des Unternehmens und bietet Kunden das ganze Jahr über Heizen und Kühlen zum Angreifen und Erleben.
Planung: E3 Architekten

Heizen – Kühlen – Lüften

Die Nutzräume des Gebäudes werden mit aktivierten Flächen an Boden, Wand und Decke ausgestattet. Dies ermöglicht eine

äußerst individuelle und energieeffiziente Nutzung der Heiz- und Kühlflächen, was auch zu einer behaglichen Umgebung für Mitarbeiter und Gäste führt. Eine individuelle Planung der Lüftungs-Anlage wurde ins Konzept integriert. So wird die Frischluft auf allen Ebenen konditioniert. Die Berücksichtigung raumakustischer Anforderungen runden das Gesamtkonzept ab und beugen somit Stressbelastung durch Lärm vor.

Verbesserte Kommunikation

Auch auf die Kommunikation und die daraus resultierenden Beratungs- und Schulungsräume wird im Zuge des Zubaus großen Wert gelegt. Die Errichtung von Orten der wertschätzenden Begegnungen und des innovativen Gedankenaustausches für Kunden, Geschäftspartner, Forschungsstellen und Mitarbeitern bilden künftig das VarioCafé, eine Business-Lounge, ein Kreativraum und der Anwendungstechnikraum. Die Kommunikationsräume bieten vielfältige Möglichkeiten des Austauschs, wie z.B. brancheninterne Treffen, Intensivierung der Kooperation mit der HTL und FH für Gebäude- und Haustechnik in Pinkafeld, Präsentationen in Zusammenarbeit mit der Wirtschaftskammer und Plattformen für nachhaltiges Wirtschaften. Und natürlich erhält dadurch der interne kreative Austausch unter den Mitarbeitern eine verbesserte Qualität.

Für die Umsetzung des bauökologischen Projekts werden ausschließlich regionale Handwerker herangezogen. Es wird eine Zertifizierung nach dem klima:aktiv-Standard angestrebt.

Über Variotherm

Das niederösterreichische Familienunternehmen entwickelt und vertreibt ökologisch-ökonomische Flächenheiz- und -kühlssysteme. Das Angebot umfasst individuelle Lösungen für Massiv- und Trockenbauten in sieben verschiedenen Produktkategorien. Der Vertrieb und die Beratung erfolgen, je nach System, über Professionisten wie Installateure, Architekten und Trockenbauer. www.variotherm.at

Pressekontakt

VARIO THERM HEIZSYSTEME GMBH

Sabine Ostermann

GÜNSELSDORFER STRASSE 3a | 2544 LEOBERSDORF

T: +43 (0) 22 56 – 648 70-31 | Mobil: +43 (0) 699 -16 16 17 10

s.ostermann@variotherm.at